



BEGONVILLA

Kent

Lükse farklı açıdan bak.

Lüks

Farklı Açıdan Bak.

Lüks, sadece göz alıcı detaylarla değil, ruhu dinlendiren bir çevrede yaşamakla anlam bulur. Begonvilla Kent projesiyle doğanın sakinliğini modern yaşamın konforuyla buluşturarak, ruhunuza dokunan tüm güzellikleri bir araya getirdik. Begonvilla Kent, şık ve modern yaşam alanları oluşturmanın yanı sıra prestijli bir hayat tarzına sahip olmanızı amaçlayarak sizlere lükse farklı açıdan bakma fırsatı sunuyor.



Yeşil *kent*

Begonvilla Kent, doğayla iç içe bir yaşamı mümkün kılarak evinizin rahatlığını dış mekanın güzelliği ile bir araya getiriyor. Sevdiklerinizle paylaştığınız anlar doğanın renkleri ve sakinliğiyle daha da özel hale geliyor.

Begonvilla Kent, sadece bir konut projesi olmanın ötesine geçerek, **doğayla bütünleşmiş bir yaşam tarzını benimseyenleri** hayal ettiği yaşama buluşturuyor





Sürdürülebilir *kent*

Begonvilla Kent, çevre dostu bir ulaşım seçeneğini tercih ederek sürdürülebilir bir yaşam tarzını benimseyen sakinlerine elektrikli araçlarını rahatlıkla şarj edebilecekleri modern bir altyapı sunmaktadır. Bu sayede, **gelecek nesillere yaşanabilir bir çevre bırakma misyonuyla** enerji tasarrufu sağlayan sistemlerin kullanımını destekleyerek çağın gereksinimlerine uygun bir yaşam sunmayı amaçlamaktadır.

Güvenli kent

Begonvilla Kent, sağlam yapısı ve dayanıklı tasarımıyla sadece konforlu bir yaşam sunmakla kalmayıp, aynı zamanda güvenli bir yaşam fırsatı sağlıyor. **Sağlam yapısı, deprem dayanıklılığı ve güvenliği göz önünde bulundurularak** tasarlanmış konutlarımız, güvenli bir yaşamın kapılarını aralıyor. Bu sayede, her anınızın huzur içinde geçtiği bir yaşam alanında, sevdiğinizle birlikte keyifli anılar biriktirebilmenize imkan sağlıyor.





Her detayında ayrıcalıklı bir

dokunuş

Begonvilla Kent, 110 bağımsız bölüm ve 5 farklı daire seçeneğiyle; açık yüzme havuzu, spor salonu, özel otoparkı ve pek çok donatısıyla fonksiyonellik ve estetikliği merkeze alan bir proje. Aynı zamanda şehir hayatının karmaşasından uzaklaşırken, kolayca ulaşım sağlayabileceğiniz stratejik bir konuma sahip.







Kentin yeni tanımı...







Salon



Yatak Odası



Mutfak



Banyo



Salon



Yatak Odası



Mentjah

Banyo

Zemin Kat Planı



1. Kat Planı



A ve B Blok Üst Dupleks

01 Hol	6,80 m ²
02 Mutfak	11,88 m ²
03 Salon	35,10 m ²
04 Banyo-1	3,76 m ²
05 Balkon-1	25,00 m ²
06 Hol	5,17 m ²
07 Yatak Odası-1	22,16 m ²
08 Banyo-2	3,39 m ²
09 Yatak Odası-2	11,73 m ²
10 Çamaşır Dolabı	0,82 m ²
11 Banyo-3	4,18 m ²
12 Yatak Odası-3	14,07 m ²
13 Balkon	11,00 m ²

Net Alan 155,06 m²

Brüt Alan 185,38 m²

A Blok Alt Dupleks

01 Salon	35,52 m ²
02 Mutfak	12,75 m ²
03 Hol	4,60 m ²
04 Banyo-1	4,01 m ²
05 Hol	2,96 m ²
06 Yatak Odası-1	12,92 m ²
07 Yatak Odası-2	16,81 m ²
08 Banyo-2	4,68 m ²
09 Yatak Odası-3	11,47 m ²
10 Banyo-3	4,28 m ²
11 Çamaşır Dolabı	1,00 m ²
12 Balkon	8,92 m ²

Net Alan 119,92 m²

Brüt Alan 151,14 m²

Zemin Kat Planı



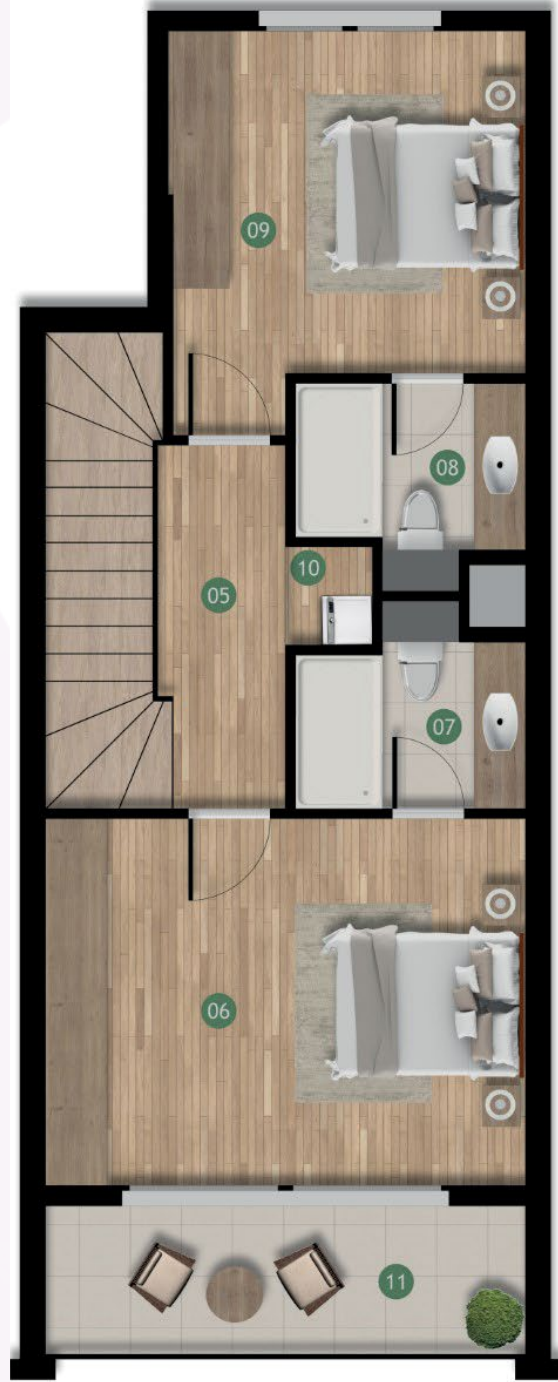
1. Kat Planı



Zemin Kat Planı



1. Kat Planı



C Blok Tip 1

01 Hol	4,17 m ²
02 Mutfak+Salon	32,16 m ²
03 Banyo-1	2,90 m ²
04 Teras	7,05 m ²
05 Hol	3,91 m ²
06 Yatak Odası-1	16,82 m ²
07 Banyo-2	3,55 m ²
08 Yatak Odası-2	12,30 m ²
09 Banyo-3	3,55 m ²
10 Çamaşır Dolabı	0,82 m ²
11 Balkon	7,05 m ²

Net Alan 94,28 m²

Brüt Alan 116,90 m²

C Blok Tip 2

01 Hol	4,20 m ²
02 Mutfak+Salon	32,99 m ²
03 Wc	3,92 m ²
04 Teras	6,25 m ²
05 Hol	4,20 m ²
06 Yatak Odası-1	15,47 m ²
07 Banyo-1	4,11 m ²
08 Yatak Oadsı-2	12,43 m ²
09 Banyo-2	3,88 m ²
10 Çamaşır Dolabı	1,24 m ²
11 Balkon	6,25 m ²

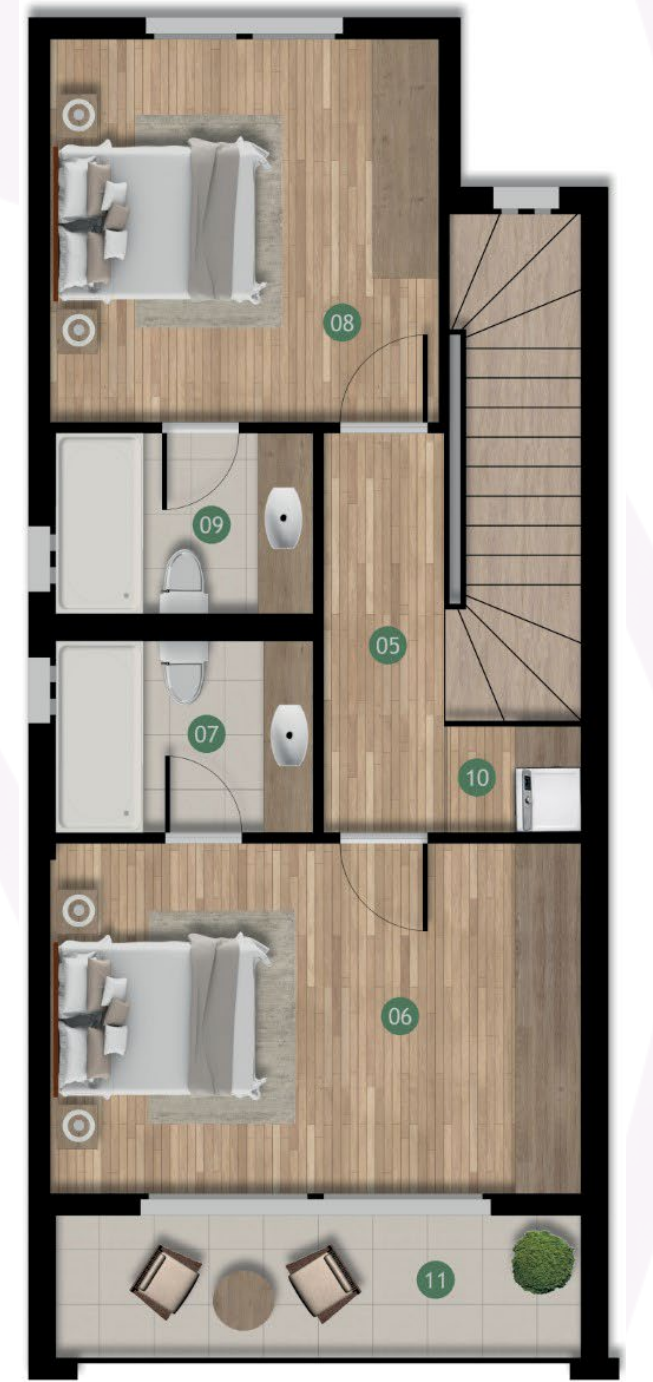
Net Alan 94,74 m²

Brüt Alan 119,37 m²

Zemin Kat Planı



1. Kat Planı



Bodrum Kat Planı



Zemin Kat Planı



1. Kat Planı



D Blok Bodrumlu

01 Otopark	55,23 m ²
02 Isı Odası	16,83 m ²
03 Hol	5,45 m ²
04 Mutfak	24,31 m ²
05 Salon	25,21 m ²
06 Yatak Odası	11,98 m ²
07 Banyo-1	4,30 m ²
08 Hol	6,20 m ²
09 Yatak Odası-2	18,75 m ²
10 Banyo-2	3,84 m ²
11 Yatak Odası-3	12,48 m ²
12 Banyo-3	4,37 m ²
13 Çamaşır Dolabı	1,00 m ²
14 Galeri Boşluğu	24,85 m ²
15 Balkon	5,89 m ²

Net Alan 195,84 m²

Brüt Alan 246,57 m²

D Blok Bodrumsuz

01 Hol	5,45 m ²
02 Mutfak	24,31 m ²
03 Salon	25,21 m ²
04 Yatak Odası-1	11,98 m ²
05 Banyo-1	4,30 m ²
06 Hol	6,20 m ²
07 Yatak Odası-2	18,75 m ²
08 Banyo-2	3,84 m ²
09 Yatak Odası-3	12,48 m ²
10 Banyo-3	4,37 m ²
11 Çamaşır Dolabı	1,00 m ²
12 Galeri Boşluğu	24,85 m ²
13 Balkon	5,89 m ²

Net Alan 123,78 m²

Brüt Alan 158,06 m²

Zemin Kat Planı



1. Kat Planı







BEGONVILLA

www.begonvilla.com.tr